

**Umowa najmu  
Rzeczy Ruchomych**

zawarta w Szczecinie w dniu ..... pomiędzy :

**Miejski Ośrodek Kultury w Szczecinie**, ul. Goleniowska 67, 70-847 Szczecin  
NIP: 8510107652  
reprezentowany jednoosobowo przez p.o. Dyrektora Paulinę Stok-Stocką  
zwanym dalej : **Udostępniającym**

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej: **Korzystającym**

**§ 1**

**[Cel umowy]**

Na podstawie niniejszej umowy Udostępniający umożliwia Korzystającemu odpłatne używanie wskazanych w umowie Rzeczy Ruchomych Udostępniającego.

**§ 2**

**[Przedmiot umowy]**

1. Udostępniający zezwala Korzystającemu na używanie na zasadach określonych w niniejszej umowie Rzeczy Ruchomych wyspecjalizowanych w **załączniku nr 1\*** (dalej: Rzeczy Ruchome).
2. Korzystający zobowiązuje się korzystać z Rzeczy Ruchomych będących przedmiotem niniejszej umowy w sposób odpowiadający ich przeznaczeniu i właściwościom, a także zgodnie z niniejszą umową.
3. Korzystający przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność cywilną za zachowanie niepogorszonego stanu Rzeczy Ruchomych, nie ponosi jednak odpowiedzialności za zużycie będące skutkiem prawidłowego ich używania.
4. Korzystający odpowiada za działania osób trzecich, w tym przypadkową utratę Rzeczy Ruchomych.

**§ 3**

**[Zobowiązania Korzystającego]**

1. Korzystający zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) zabezpieczenia Rzeczy Ruchomych w stopniu chroniącym ich właściwości, uniemożliwiający kradzież lub inną utratę, zniszczenie (również przez osoby trzecie) lub pogorszenie ich stanu,
  - 2) wniesienia opłat na rzecz Udostępniającego określonych w umowie,
  - 3) korzystania z Rzeczy Ruchomych w zgodzie z przepisami,
  - 4) informowania Udostępniającego o wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych w Rzeczach Ruchomych, w szczególności o defektach technicznych,
2. Korzystający jest obowiązany przed rozpoczęciem używania Rzeczy Ruchomych zapoznać osoby obsługujące Rzeczy Ruchome z zasadami ich obsługi. W przypadku sprzętu elektronicznego obejmuje to pobranie odpowiedniej instrukcji obsługi z sieci Internet.
3. Koszty transportu Rzeczy Ruchomych, również powrotnego, obciążają Korzystającego.

**§ 5**

**[Odpowiedzialność Korzystającego]**

1. Za wszelkie przypadki zaginięcia, uszkodzenia, zniszczenia rzeczy Ruchomych Korzystający ponosi odpowiedzialność cywilną w stosunku do Udostępniającego.

2. Korzystający nie może odpłatnie ani nieodpłatnie przekazać Rzeczy Ruchomych osobie trzeciej do używania.
3. Odpowiedzialność osób podpisujących umowę w imieniu Korzystającego który nie jest podmiotem prawa jest solidarna.

#### **§6**

#### **[Odpłatność]**

Korzystający zobowiązuje się do pokrycia czynszu w wysokości ..... zł brutto, płatnego jednorazowo do dnia ..... za cały okres korzystania z Rzeczy Ruchomych

#### **§ 7**

#### **[Czas trwania umowy, wypowiedzenie, rozwiązanie umowy]**

1. Umowa jest zawarta na okres od ..... do .....
2. Każdej ze stron służy prawo wypowiedzenia umowy z ważnych powodów. Okres wypowiedzenia wynosi 24 godziny.
3. W przypadku rażącego naruszenia umowy przez Korzystającego, w szczególności w razie naruszenia § 3 ust. 1 pkt. 1, Udostępniający uprawniony jest, w całym okresie trwania umowy (ust. 1), do odstąpienia od umowy oraz żądania zwrotu Rzeczy Ruchomych w przeciągu 60 minut.

#### **§ 8**

#### **[Postanowienia końcowe]**

1. Wszelkie ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego rzeczowo dla siedziby Udostępniającego.
2. W sprawach nieregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Korzystającego i dwa dla Udostępniającego.

#### **Załącznik nr 1**

Spis rzeczy ruchomych

.....  
**Korzystający**

.....  
**Udostępniający**